

土佐清水市空き家情報利用申込書

- 本申込書は、土佐清水市へ移住（U・ターン）を検討されている市外在住の「移住希望者」を申込対象といたします。
また、申請時に既に土佐清水市に移住されている場合、移住後1年未満に限り申込対象といたします。
- 本申込書は、空き家物件所有者にご覧いただき、内覧許可（建物内部見学）の審査資料となりますので、全ての項目を詳しく記入ください。
- 本申込書は、記入いただいた希望条件（賃料、立地、間取り、設備等）を基に、市役所が条件に合致する物件紹介を行う参考資料といたします。

※色のある項目は必須記入箇所です。

申請日 令和 年 月 日

申請者の基本情報（選択式の回答は□に✓を入れてください）

フリガナ 氏名		性別	<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	生年月日	<input type="checkbox"/> 大正 <input type="checkbox"/> 昭和 <input type="checkbox"/> 平成	年 月 日 歳
住所 ※身分証明書と同一であること	(〒) ※住所は必ず都道府県より、末尾の番地まで全て記入ください。（集合住宅は建物名、部屋番号を含む）					
現在の職業 ※業種も必ず記入ください	<input type="checkbox"/> 自営業（業種：) <input type="checkbox"/> 会社員（業種：) <input type="checkbox"/> 公務員（業種：) <input type="checkbox"/> パート・アルバイト等（業種：) <input type="checkbox"/> その他 ()	現在、無職または求職中の方は以前（直近）の職業を記入				<input type="checkbox"/> 自営業（業種：) <input type="checkbox"/> 会社員（業種：) <input type="checkbox"/> 公務員（業種：) <input type="checkbox"/> パート・アルバイト等（業種：) <input type="checkbox"/> その他 ()
電話番号 ※携帯電話も可		連絡可能な時間帯	※希望のない場合、記入不要			～
メールアドレス		移住後の自家用車の有無	※複数選択可			<input type="checkbox"/> 普通自動車 (台) <input type="checkbox"/> 軽自動車 (台) <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 無し

※電話番号は必ず連絡可能な番号を記入ください。（市担当者からの電話連絡は裏面下部に記載の窓口時間内とさせていただきます）

※市担当者よりメール連絡を行う場合、iju@city.tosashimizu.lg.jp よりご連絡いたしますので、左記のアドレスを受信できるよう設定ください。

移住後の入居人員（□に✓を入れてください）

入居人員	<input type="checkbox"/> 単身（申請者のみ）	<input type="checkbox"/> 2名（申請者含む）	<input type="checkbox"/> 3名（申請者含む）	<input type="checkbox"/> 4名以上（申請者含む）
------	------------------------------------	------------------------------------	------------------------------------	--------------------------------------

移住後に申請者と同居される方の構成 ※単身（申請者のみ）及び申請者本人は記入不要

フリガナ				
氏名				
申請者との続柄				
性別	<input type="checkbox"/> 男 ・ <input type="checkbox"/> 女	<input type="checkbox"/> 男 ・ <input type="checkbox"/> 女	<input type="checkbox"/> 男 ・ <input type="checkbox"/> 女	<input type="checkbox"/> 男 ・ <input type="checkbox"/> 女
生年月日	<input type="checkbox"/> 大正 <input type="checkbox"/> 昭和 <input type="checkbox"/> 平成 <input type="checkbox"/> 令和	<input type="checkbox"/> 大正 <input type="checkbox"/> 昭和 <input type="checkbox"/> 平成 <input type="checkbox"/> 令和	<input type="checkbox"/> 大正 <input type="checkbox"/> 昭和 <input type="checkbox"/> 平成 <input type="checkbox"/> 令和	<input type="checkbox"/> 大正 <input type="checkbox"/> 昭和 <input type="checkbox"/> 平成 <input type="checkbox"/> 令和
年齢				
職業				

1. 移住を検討の時期（□に✓を入れてください）

<input type="checkbox"/> 半年以内	<input type="checkbox"/> 1年以内	<input type="checkbox"/> 2年以内	<input type="checkbox"/> 移住先を絞っている段階で未定	<input type="checkbox"/> 既に移住している ※移住後、1年未満
<input type="checkbox"/> その他 ()				

2. 移住希望の理由 ※申請時に移住後1年を経過している方は、移住の経緯を詳しく記入ください。

※土佐清水市を選んだ理由や住んでみたい理由、土佐清水でやってみたいことなどを詳しく記入ください。

--

3. 移住後の生活設計（仕事・収入）について ※申請時に移住後1年を経過している方は、現在の仕事や収入の状況を記入ください。

※当面、及び将来的にどのように収入を得て、生計を立てる予定が具体的に記入ください。

※自営業・会社員等を問わず、必ず詳しい業種や仕事内容を具体的に記入ください。

--

4. 家賃の予算（上限額）

※予算の上限額を参考に物件をご紹介しますので、具体的な金額を記入ください。予算額を超える家賃の物件はご紹介できない場合があります。

月額家賃	円までの賃貸物件
------	----------

5. 建物内見学の希望物件（申込み時点で未定の場合、記入不要。第1希望のみでも可。）

※物件数が限られているため、一度のご案内につき2件までとさせていただきます。（物件No.と地区名にお間違えないかご確認ください）

第1希望	物件No.	地区名	第2希望	物件No.	地区名
------	-------	-----	------	-------	-----

6. 建物内見学の希望日（申込み時点で未定の場合、記入不要。所有者等との日程調整の結果、希望日でのご案内ができない場合があります）

※市担当者による建物内見学案内は、土・日・祝日を除いた平日の窓口時間内のみとなります。（仲介業者対応の場合、建物内見学の日は要調整）

第1希望	令和	年	月	日	第2希望	令和	年	月	日
------	----	---	---	---	------	----	---	---	---

7. 物件の設備や条件等（希望がある項目のみ、□に✓を入れてください。ただし、必ずしも希望に沿った物件が紹介できるものではありません。複数選択可）

※携帯電話・スマートフォン等の携帯電話会社別の電波状況に関する回答は出来かねますので、建物内見学の際にお手持ちの機器で直接ご確認ください。

居室数	<input type="checkbox"/> 1室	<input type="checkbox"/> 4室	トイレ	<input type="checkbox"/> 汲取り可（簡易水洗含む）	構造	<input type="checkbox"/> 平家	駐車場	<input type="checkbox"/> 敷地内	駐車台数	<input type="checkbox"/> 1台
	<input type="checkbox"/> 2室	<input type="checkbox"/> 5室		<input type="checkbox"/> ※入居者が汲取り業者に依頼		<input type="checkbox"/> 2階建		<input type="checkbox"/> 近隣でも可		<input type="checkbox"/> 2台
	<input type="checkbox"/> 3室	<input type="checkbox"/> 6室～		<input type="checkbox"/> 水洗（浄化槽）のみ希望		<input type="checkbox"/> 集合住宅		<input type="checkbox"/> 別途賃貸でも可		<input type="checkbox"/> 3台以上
浴室給湯器	<input type="checkbox"/> ガス給湯器	インターネット	インターネット	対応地区を希望	菜園	<input type="checkbox"/> 敷地内	ペット飼育	<input type="checkbox"/> 犬（匹）	ペット飼育	<input type="checkbox"/> 屋内で飼育
	<input type="checkbox"/> 灯油ボイラー					光回線		<input type="checkbox"/> 未対応地区も可		<input type="checkbox"/> 近隣の畑
	<input type="checkbox"/> 電気温水器	（固定回線）					<input type="checkbox"/> 鳥（羽）	<input type="checkbox"/> その他（匹）		<input type="checkbox"/> 屋内外で飼育
	<input type="checkbox"/> 薪風呂									

その他 ※上記以外で希望条件がある場合、下記の空欄に記入ください。ペット飼育で「その他」を選んだ場合、どういったペット（種類）を飼育したいか必ず記入ください。

()

8. 希望の立地条件（希望がある場合のみ、□に✓を入れてください。複数選択可）

<input type="checkbox"/> 海の近く	<input type="checkbox"/> 山の近く	<input type="checkbox"/> 川の近く	<input type="checkbox"/> 学校等の近く	<input type="checkbox"/> 病院の近く	<input type="checkbox"/> スーパーの近く
<input type="checkbox"/> バス停の近く	<input type="checkbox"/> 市街地	<input type="checkbox"/> その他	()		

9. 同意事項（申請者本人が、下記の全ての同意事項を必読のうえ、□に✓を入れてください）

- 本申込書の記入事項の全てに偽りがなく、記載事項に偽りがあった場合、登録を取り消す場合があること。
- 民法第5条（未成年者の法律行為）に基づき、申請者が18歳未満である場合、建物所有者（以下、所有者という）と建物賃貸借契約締結を前提とした当該制度の登録は行えないこと。
- 市は空き家物件の情報提供・建物内見学（以下、内覧という）・所有者への連絡調整等を行うものとする。ただし、所有者との賃貸に関する交渉（家賃や修繕費の負担割合、動物の飼育等）・契約締結・物件売買・その後の如何なるトラブル等、その全てに対し市は直接関与しないものとし、当事者間で責任をもって解決すること。
- 掲載物件の建物内外の状態（躯体を含む）、写真、間取り等の情報は、空き家バンク登録時に所有者及び管理者の申告に基づいたものであること。ただし、掲載後の現状と異なる場合（経年劣化による破損、清掃管理、敷地内の除草等）があるため、現状把握は内覧時等に申請者が十分に確認及び検討すること。
- 建物修繕や改修費用を入居者が全て負担する「DIY型賃貸借」を賃貸条件とする物件においては、特に賃貸条件や建物状態を十分に確認及び検討すること。
- 入居を検討する際の資料として建物内の写真又は動画を撮影するときは、市担当者（仲介業者含む）の許可を得ること。また、目的外での利用（SNSや動画サイトへの投稿、同居人以外の第三者への提供等）は行わないこと。なお、同居人も同様とする。
- 移住後は定住を目的とし、居住地域の生活文化や自然環境への理解を深め、地区会の加入や地域住民との協調に努めること。
- 希望物件・希望内覧日・賃貸条件・付属設備・入居時期等は、登録物件の状況や所有者の意向により、必ずしも希望に沿えるものとは限らないこと。
- 内覧後の連絡及び交渉において、下記の（1）～（3）いずれかに該当した場合、所有者の意向により交渉を取り消す場合があること。
 - 内覧日から、定められた検討期間（7日間）を経過して、申請者より検討結果の連絡がない場合。
 - 所有者との直接交渉にて、定められた交渉期間（14日間）に申請者と連絡が取れなく、交渉が困難と判断される場合。
 - 交渉中に所有者及び地域住民等とトラブルがあり、交渉が困難と判断される場合。
- 内覧時の移動は、申請者が用意する自家用車等で市公用車を追走すること。また、申請者の不注意における事故等については市は責任を負わないこと。
- 「土佐清水市暴力団排除条例第2条」に規定する暴力団・暴力団員及び暴力団密接関係者のいずれかに該当する方、及び禁固以上の刑に処せられ、その刑の執行を終わらない方、又はその刑の執行を受けることの無くなるまでの方への物件紹介は行わないこと。
- 本申込書及び身分証明書（写し）等の個人情報（同居人含む）に関する書類（写し）は、希望物件の所有者及び管理者（仲介業者含む）に事前に送付のうえ内覧許可を得る審査資料とすること。（市外在住の所有者においては、審査結果まで約1週間かかる場合があること。）
また、所有者による審査の結果、内覧許可が得られない場合、送付した全ての書類（写し）は、速やかに市に返還いただき、市は適切な方法にて処分すること。

私（申請者）は、上記に定める全ての事項に同意したうえで、土佐清水市空き家情報利用申込書を申請いたします。

●本申込書と併せて、申請者の身分証明書（写し）を、郵送・メール・移住相談窓口で持参のいずれかの方法にて、必ず提出ください。

※マイナンバー法第9条に基づき、身分証明書の提出時にマイナンバー（12桁の個人番号）の記載面（写し）の提出は不要です。

- 提出いただく身分証明書（写し）は、日本国内の住所が証明できる下記（1）～（5）いずれかとし、必ず本申込書に記載の住所と同一であることを確認ください。
 - 運転免許証（有効期限内のみ。住所変更をしている場合、新住所の証明ができるもの。運転免許証の裏面を含む）
 - 保険証の表と裏面（有効期限内のみ）
 - マイナンバーカードの表面（有効期限内のみ。通知カードの提出は不可。）
 - 住民基本台帳カードの表と裏面（有効期限内のみ）
 - 住民票（発行日から3か月以内のもの。住民票が複数枚に渡る場合、全てのページの写しを提出ください。マイナンバーの記載は不要です。）
- 土佐清水市に移住後1年未満の方の申請は、上記のいずれかの身分証明書（写し）が、土佐清水市に移住した年月日の証明ができることを確認ください。

【お問い合わせ・本申込書のご提出先】

土佐清水市役所 企画財政課 地域づくり支援係 移住促進担当

〒787-0392 高知県土佐清水市天神町11番2号

電話 : 0880-82-1181

E-mail : iju@city.tosashimizu.lg.jp

窓口時間 : 平日 9時～12時 / 13時～17時（土・日・祝日・12月29日～1月3日は休庁）



土佐清水市移住促進サイト
「なつかり暮らしQRコード」